

## **Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС**

### **I. Информация за контакт с възложителя:**

**„Шийп груп - 2016” ООД** ЕИК: 201 133 950 с управител: Симеон Иванов Хаджиев ЕГН 7409297540, л.к. №646391300 издадена на 29.03.2016г. от МВР Стара Загора, постоянен адрес: с. Нова Махала, общ. Николаево, обл. Стара Загора

**„Шийп груп - 2016” ООД** ЕИК/Булстат: 201 133 950, с. Нова Махала, общ. Николаево, обл. Стара Загора.

Лице за контакти: Мартина Йорданова тел. 0887070405, email: [sheepgroup@abv.bg](mailto:sheepgroup@abv.bg)

### **II. Резюме на инвестиционното предложение:**

**„Инвестиционен проект на Мобилна Мандра ПИ с кадастрален идентификатор 49494.92.2 по кадастрална карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-93/23.12.2009г. на ИД на АК – Мъглиж, с площ 4076 кв. м. за стопански двор с трайно предназначение на територията: Урбанизиран, при граници и съседи на имота с идентификатори: 49494.92.3;4949.90.596;49494.92.4;49494.94.597;49494.92.1 в землището на гр. Мъглиж, община Мъглиж, обл. Стара Загора.**

#### **1. Характеристики на инвестиционното предложение:**

Настоящото инвестиционно предложение цели монтаж и оборудване на модулен обект за производство на сирене, кашкавал и кисело мляко.

Предмет на проекта е осигуряването на необходимите условия за обработка и/или преработка на сурово краве мляко, което е добито от фермата, съобразно условията на Наредба № 26/14.10.2010г. за специфичните изисквания за директни доставки на малки количества суровини и храни от животински произход, чрез изграждане на обект за преработка с мляко и млечни продукти с капацитет 2000 л мляко дневно.

Целта на настоящото инвестиционно предложение е да се монтира модулна мандра, чрез доставката на цялостно оборудван модул, за преработка на мляко – тип мини мандра, удовлетворяваща изискванията на нормативните документи относно изграждане на предприятие от хранително-вкусовата промишленост. Предприятието притежава заверен от БАБХ технологичен проект. В компактни, но достатъчни размери са предвидени всички нужни технологични и допълнителни помещения, при спазване условията за не пресичане на технологичните потоци. Модулът е тип преместваем обект.

а) размер, засегнатата площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

Модулна мандра - доставка на цялостно оборудван модул, за преработка на мляко – тип мини мандра, удовлетворяваща изискванията на нормативните документи относно изграждане на предприятие от Хранително-вкусовата промишленост. Предприятието притежава заверен от БАБХ технологичен проект. Инвестиционното намерение предвижда монтирането на модулен обект – преместваема мандра за производство на кашкавал, бяло саламурено сирене и кисело мляко от сурово овче мляко. В компактни, но достатъчни размери са предвидени всички нужни технологични и допълнителни помещения, при спазване условията за не пресичане на технологичните потоци. Предимства на метода на изграждане:

- Без строително-монтажни работи
- По-ниски разходи за инвестиция

Обекта ще е разположен на предварително съгласувана с гл. архитект на общината, ПИ с кадастрален идентификатор 49494.92.2 в землището на гр. Мъглиж, община Мъглиж, обл. Стара Загора. Обектът ще бъде разположен в модулно изградено хале, поставено на площадка-част от терен, собственост на инвеститора. Монтажът на халето ще се извърши на предварително подготвена бетонова площадка. При монтирането ще се спазят всички изисквания, указани в документацията /захранване с ел. ток, вода, канал и отстояние/. При монтирането ще се спазят всички изисквания, указани в документацията /захранване с ел. ток, вода, канал и отстояние/.

Основните технологични потоци са:

- Приемане на суровото мляко;
- Производство на сирене;
- Производство на кисело мляко;
- Експедиция на готовата продукция;
- Отпадъци – течни и твърди.

При разположението на производствените помещения не е допуснато кръстосване на пътищата на изходната суровина и готовата продукция при спазване на поточността на производствения процес. Технологичното оборудване е произведено от материали, които не взаимодействат с хранителните продукти, не отделят токсични вещества. Машините и съоръженията са корозионно устойчиви от действието на киселини, основи и издържат постоянно измиване и дезинфекция. Като отпаден продукт от производството на сирене суроватката се използва при хранене на животни. За целта инвеститорът ще сключи договори с животновъди от региона. Не се предвижда съхранение на суроватката. Всички количества, които няма да се експедират своевременно, се използват за храна във фермата на инвеститорите.

Предприятието е разположено в район с благоприятен климат за производство при естествени условия на висококачествени млечни продукти. Предвижда се площадката на мандрата да бъде оградена с телена ограда, препятстваща проникването на външни хора и животни.

Мандрата ще работи на една смяна 8 ч. със 7 дневна работна седмица . Ефективния фонд работно време е 325 дни/год или 2600 ч. Проектна средночасова производителност 57 л./час. Обща годишна преработка няма да надхвърля 148 т./г. ОГП = 2600ч. x 57л/час = 148200л./год или 148 т./год.

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;

Инвестиционното предложение има разрешение за поставяне № 5/10.05.2018 на ПИ кадастрален индикатор **49494.92.2** в землището на гр. Мъглиж, община Мъглиж, обл. Стара Загора. Обекта органично ще подкрепи съществуващата в района практика на млекопроизводство от частни стопани. Имотът не е запазен с електроенергия, вода и канализация, като необходимите действия по проучване, проектиране и изпълнение ще се предприемат след предоставяне на изходни данни от съответните експлоатационни дружества, в съответствие с нормативните изменения.

За територията на инвестиционното намерение до сега няма изготвени други планове за частично застрояване, подробни устройствени планове, лесоустройствени проекти, стратегии и концепции за развитие.

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

По време на монтирането няма да се използват природни ресурси. Мандрата е модулна тип и се доставя окомплектована в едно сграда и стандартно оборудване. По време на изпълнението се предвижда използването на известни количества строителни материали за привързване на мини мандрата към съществуващата площадка , водопровод и електропровод, както и за изграждането на изгребна септична яма и канализация към нея за заустване на отпадните технологични води. По време на експлоатацията на съоръжението ще се използва само вода с разходна норма от 350 до 700 куб. метра на година.

Основни строителни материали:

- бетон подложен В 7,5 или В 10– доставен от бетонов възел около 5 м.куб.
- PVC тръби о стоманени профили о стоманени елементи о фасониран дървен материал ( кофраж за изгребна яма)
- синтетично фолио за хидроизолация на изгребната яма)
- бетони В 20 – около 10 м.куб. о ускоряващи добавки;
- бои и лакове

Единствения природен ресурс, който ще се използва при строителството и експлоатацията на модулната мандра е водата – условно чиста и за питейно – битови цели :

- Вода условно чиста за строителни нужди – около 5 – 6 м. куб.

- Вода за технологични нужди :

г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;

Утайки от битови – фекални води в района няма изградена канализационна мрежа и отпадните води ще се заустват във водоплътна бетонова изгребна шахта, яма която ще се оразмери спрямо ползвателите. Промислената канализационна мрежа ще преминава през типов контейнер в който ще се събират отпадъчните води след което пречистената вода ще влиза също в водоплътната бетонова изгребна шахта яма. Не се очаква въздействие върху повърхностните и подземните води, през етапите на реализация и експлоатация на инвестиционното предложение.

Организацията по събирането и извозването на отпадъците от различно естество по време на строителството и експлоатацията на обекта ще се извършва, съобразно нормативните изисквания на Закона за управление на отпадъците. Генерираните отпадъци по време на реализацията на инвестиционния проект ще се третираат по Закона за управление на отпадъците и изискванията на община Мъглиж. Смесените и битови отпадъци от работещите в обекта които ще се образуват при експлоатацията на обекта ще се събират и извозват от собственика до контейнери на фирмата, поддържаща чистотата на населеното място.

1. Отпадъци от строителството:

- Битови отпадъци от персонала извършващ строителството на обекта;
- Строители почви и геоложки материали от изкопа за изгребната яма – до 20 м. куб. – ще се използват за обратни засипки и вертикалната планировка в рамките на имота.
- Строителни отпадъци – дървени опаковки от оборудване и кофраж – не повече от 0.4 м<sup>3</sup> остатъци от черни метали – не повече от 50 кг. ,
- остатъци от цветни метали – до 1 кг. , отпадъци от опаковки за оборудването главно синтетични полимери и други с изкуствен произход – около 50 кг. изрезки от тръби метални и PVC – до около 5 кг.

2. Отпадъци от експлоатацията:

- Битови отпадъци от лицата обслужващи мандрата – 2 –ма души на една смяна. Отпадъците ще се събират в стандартен съд за смет разположен в имота.
- Суроватка от приготвянето на сиренето и кашкавала –около от 420 до 450 л./ден ще се ползва като фуражна добавка за собствено стадо.
- Замърсени води от миене на оборудването и помещенията – около 0,8 – 1,0 м.куб. /ден . Тези води ще постъпват във водоплътна септична яма.

д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;

Въздействието по време на експлоатация върху компонентите на околната среда се класифицират като дълготрайно, постоянно, възстановимо с малък териториален обхват, с незначителен кумулативен ефект и не предполага негативни въздействия върху здравето на хората и компонентите на околната. Процесите, които ще протичат при мандрата не са свързани с генерирането на наднормени шумови нива с изключение на един малък интервал от време през който ще се извършват монтажните работи. Самия обект е с много малка застроена площ, така, че при изграждането и експлоатацията му не се засягат елементи на релефа, земните недра, почвите и биоразнообразието. При очакваните ниски нива на емитираните в

околната среда негативни въздействия с реализацията на инвестиционното намерение, не следва да настъпи дискомфорт , както на площадката , така и по отношение на граничните с УПИ , полуестествени местообитания и месторастения.

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;

При нормално изпълнение и спазване на всички изисквания за експлоатация на обекта, рискът от инциденти ще е минимален. При спазване на мерките за здравна защита и управление на риска при реализирането на инвестиционното предложение няма да доведе до значима промяна на здравния статус и здравния риск може да се прогнозира като нисък.

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

При спазване на мерките за здравна защита и управление на риска при реализирането на инвестиционното предложение няма да доведе до значима промяна на здравния статус и здравния риск може да се прогнозира като нисък. При нормално изпълнение и спазване на всички изисквания за експлоатация на обекта, рискът от инциденти ще е минимален. При изкопните работи за водоплътната яма се очаква отделяне на прах нетоксичен . Степента на запрашеност зависи от влажността на почвата, използваната строителна механизация, интензивността на работа и др. фактори. Това замърсяване ще бъде с локален характер в рамките на обекта. Въздействието е с минимален обхват, краткотрайна времева експозиция и може да се оцени като незначително. По време на експлоатацията шумовото натоварване се очаква да бъде много по- ниско от посочените гранични стойности и ще се вмести в рамките на фоновите нива за района, в резултат на което шумовата характеристика на територията няма да се промени. Вибрации - не се генерират. В минимандрата не се генерират електрически , електромагнитни или друг вид нейонизиращи лъчения. Химични фактори и биологични агенти в обектите с обществено предназначение - на обекта няма да се ползват.

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Имота е с договор под наем с площ 4076 /четири хиляди седемдесет и шест/ кв. м Строителната площадка ще бъде ограничена по размер. Организацията и технологията на строителните работи при изграждането на бъдещата модулна мандра, ще бъде съобразена с теренните условия и връзката с останалите инфраструктурни обекти. Дейността ще бъде ограничена върху горесцитирания имот и не се очаква въздействие върху земеползването и почвите в района. Териториалния обхват на въздействие в резултат на строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение е ограничен и локален в рамките на разглежданата площадка. За реализацията на инвестиционното предложение няма да бъде необходимо усвояването на допълнителни площи извън границите на площадката.

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Основните производствени процеси в модулната мандра са производство на сирене, кашкавал и кисело мляко. Суровината ще се осигурява само от собствено производство на сурово овче мляко. Всички производствени процеси са съобразени с изискванията на БАБХ и ще се извършват съгласно условията на Наредба №26 от 14.10.2010 г. за специфичните изисквания за директни доставки на малки количества суровини и храни от животински произход. Като отпаден продукт от производството на сирене суроватката се използва при хранене на животни. За целта инвеститорът ще сключи договори с животновъди от региона. Не се предвижда съхранение на суроватката. Всички количества, които няма да се експедираат своевременно, се използват за храна във фермата на инвеститора.

### *1. Първична обработка на млякото*

#### Приемане и окачествяване

Сутрешното мляко се преработва веднага след надояване, а вечерното се съхранява и се предава със сутрешното. Суровото мляко се приема в стандартни гюмове и се филтрира през филтър с едрина 0,3 мм. След което млякото се влива в съда за изпомпване. От постъпилото мляко се взема проба на която в лаборатория се прави физико - химичен анализ за окачествяване на суровината. Контролни проби за микробиологичен анализ се предоставят на БАБХ в периодика посочена от тях. Млякото се включва в производствения процес след извършване на съответните анализи и тест за инхибитори.

#### Топлинна обработка на млякото

Топлинната обработка на млякото се извършва с топлоносител гореща вода, който се подава в кожата на пастьоризатора. Пастьоризатора е тип „сиренеизготвител“ и в него се осъществява както пастьоризацията, така и охлаждането на млякото до предвидените технологични стойности. Тук млякото се загрява до 68- 94 °С според произвеждания краен продукт задържа се в същия съд и се охлажда до желаната технологична температура. Загряването се контролира от процесор с предварително зададена схема на пастьоризация време на задържане на зададената температура и охлаждане. Параметрите се архивират като база данни в паметта на процесора и могат да бъдат изтеглени за последващ контрол.

### *2. Производство на бяло саламурено сирене*

Цялостната обработка заквасване, нарязване на сиренината, обръщане, изцеждане, самопресоване, пресоване и нарязване на бучките сирене става в сиренарски вани. Сиренето се подрежда в пластмасови кутии и се оставя в помещение за предварително зреене, след което се доливат със саламура, затварят се и се внасят в хладилната камера за зреене. След пълното узряване, сиренето се премества в хладилната камера за готова продукция за съхранение до момента на експедицията му. Оборудването е следното:

- Вана сиренарска от неръждаема стомана;
- Улей за събиране на саламура и суроватка от неръждаема стомана;

- Вана за събиране на саламура и суроватка от неръждаема стомана
- Съд за събиране на суроватка (и цвик) , нер. ст.,

### Подсирване на млякото

Млякото се загрява до температура на пастъоризация  $68 - 72^{\circ}\text{C}$ , задържа се при тази температура 20 мин. и се охлажда посредством вода до  $35^{\circ}\text{C}$ . За подсирването се заготвят предварително и добавят в млякото:

- сиренарска закваска в количество съгласно технологичния план;
- разтвор на калциев двухлорид разреден във вода в съотношение 1:10 при количество от 15 гр./ 100 л. мляко
- сирищна мая .

Подсирването на млякото се извършва при температура  $34^{\circ}\text{C}$  за 60 мин. Получената сиренина се нарязва посредством механична режеща бъркалка. Сиренината и отделената суроватка се изливат във вана. Отделената суроватка чрез шланг свързан с щуцера на ваната се събира в съдове (8) извън помещението и се използва при хранене на животни , като за целта инвеститора ще сключи договори със животновъди в района.

### Пресоване на сиренината

Самопресоването продължава около 15 мин. Сиренината се оформя на пласт с необходимата дебелина и върху нея се поставя тежест осигуряваща  $20\text{ кг/м}^2$  за време от 30 мин. . След това окончателно се оформя сиренината и се поставя тежест от 40 кг.

### Нарязване и осоляване

Сиренето се нарязва на парчета когато водното му съдържание достигне до 60 -62 %, а киселинността  $50 - 70^{\circ}\text{T}$ . Предварителното осоляване става в саламура ( 22 % ) сол . Нарязаните парчета самостоятелно плуват в саламурата около 12 часа. Саламурата се подготвя в съдовете за солов разтвор (16) предварително. Нужните количества сол за едно правене на саламура са около 4-5 кг. и се доставят веднъж седмично. Саламурата от съдовете (16) се излива в сиренарската вана (11). Разтвора се пастъоризира периодически според инструкцията . Процеса се извършва в пастъоризатора след приключване на производствения процес. Помещение V за съхранение на соловия разтвор е обособена самостоятелна част от общата климатизирана зона на мандрата.

### Първично зреене на сиренето

Парчетата сирене от сиренарската вана се нареждат без саламура в пластмасови кутии. Затворените кутии се вкарват в камера ( пом.VIII ) където сиренето престоява при контролирана и автоматично поддържана температура от  $10 - 12^{\circ}\text{C}$  до достигане на нужната киселинност. Целият стелаж за сирене има капацитет 1900 кг. . Според заложената производствена програма за периода от 60 дни , което е срока за зреене на сиренето при максимална производителност от 1720 кг. ( 60 дни = 8,6 сед. x 4 дни x 50 кг )

### Разфасоване и опаковане на сиренето

Кутиите с узрялото сирене се изваждат от камерата за зреене и се транспортират в помещението за разфасоване ( пом. XII ). Предвижда се крайната опаковка на сиренето да бъде в два варианта – вакуум пликове до 1 кг. или пластмасови кутии по 7,2 кг. Поставят се търговски реквизити . Разфасованото сирене се съхранява преди експедиция на отделен стелаж в хладилния склад за готова продукция (склад IX )

#### Съхранение на сиренето

Затворените кутии с узряло сирене се преместват в камерата за готова продукция (склад IX ) с температура 2 – 4<sup>0</sup> С. Температурата се следи и се архивира в записващото устройство

#### *3. Производство на кашкавал.*

Пастьоризираното мляко се подава в сиреноизготвител където се заквасва, подсирва, нарязване и разбърква сиренината. Отделянето на сиренината от суроватката става в количка-преса, където се пресова. Следва нарязване на сиренината и чедеризация. Чедеризиралата сиренина се нарязва, изпарва, омесва и дозира в агрегата за кашкавал. Готовият кашкавал се поставя в различни форми за оформяне на пити. Следва обдухване за оформяне на кората им в климатизирана камера, опаковане и зреене в хладилна камера. Съхранява се до експедиция в хладилна камера за готова продукция. За производството на кашкавал, моцарела и топено сирене е предвидено следното оборудване:

- Сиреноизготвител за кашкавал ;
- Количка преса от неръждаема стомана
- Агрегат за формоване на кашкавал 10 до 100 кг/час Обдухване на кашкавал
- Еднокамерна вакуумна машина

За производството на кашкавал се използват млека с по- висока киселинност или се предприемат технологични мерки . В случая след пастьоризация и охлаждане към млякото се добавя закваска от бактерийни култури за кашкавал в количество 0,5 – 1 % в зависимост от киселинността на млякото. Към заквасеното мляко се добавя 15- 20 гр, 50 % разтвор на CaCl<sub>2</sub> за всеки 100 литра мляко. Определеното количество сирищен ензим се разрежда с вода 1:10 и се прибавя към млякото при непрекъснатото му разбъркване. Получения средно плътен коагулум се нарязва до размер „царевично зърно” За изпичане се подава топлина в пастьоризатора до достигане на 40 – 42<sup>0</sup> С. Процеса продължава 40 – 60 минути. Измерва се титруемата киселинност на суроватката, която трябва да бъде 16 – 24<sup>0</sup> Т. Продукта се изсипва във вана 11, където се отделя суроватката, която посредством къс шланг свързан с ваната със шуцер на стената на помещение III се събира в контейнери ( поз.12) . Суроватката се използва за хранене на животни.

#### Пресоване на сиренината

Самопресуването се извършва в сиренарската вана и продължава няколко минути. Използват се тежести с постепенно увеличаване на теглото до 6 кг. за 1 кг. сиренина маса. Процеса продължава 15 – 20 мин. , като в края рН на сиренината трябва да бъде 5,8 – 5,9

#### Нарязване на сиренината.



Сиренината се нарязвана ивици широки 10 см. , които се отделят една от друга и се оставя за чедеризация от 60 до 120 мин. Оптималната степен на чедеризация се определя чрез измерване стойността на рН, която за кашкавал от овче мляко трябва да бъде в границите на 5,45 – 5,5 . така получените ивици се нарязват с нож с дебелина 2 – 3 мм

### Изпарване

Нарязаните ленти се потапят в загретия до 72 – 75 °С солов разтвор с концентрация 12 – 18 %. Паренето се извършва в пастьоризатора до достигане на температура 63 – 65 °С.

### Омесване и формоване

Извършва се на ръка , при което се използват правоъгълни пластмасови форми с размери 107x155 x 63 мм. Готовите пити формован кашкавал се нареждат на рафтове ( пом. XIV) за предварително сушене.

### Предварително сушене на кашкавала

Формите с кашкавал се нареждат на стелаж (23) в пом. XIV, като се обръщат периодично. След изтичане на необходимото технологично време ( около 15 – 20 ) часа нужно за формоването на кашкавала питите се изваждат от калъпите и сушенето продължава. Помещението е оборудвано с хладилна техника за обдухване със студен въздух 6 - 8 °С

### Зреене на кашкавала

Кашкавалените пити след осоляване и осушаване се опаковат поединично във вакуум пликосе. Използва се вакуумопаковъчната машина (20). Зоната за зреене на кашкавала в склада VIII е девет рафта и възможност за нареждане на 18 реда пити целият стелаж има капацитет 504 кг. Според заложената програма за период от 60 дни при пълен капацитет ще се произведат 344 кг. кашкавал ( 60 дни = 8,6 седмици x 2 дни x 20 кг./ден = 344кг.)

Процеса на узряване се следи посредством лабораторен анализ на всяка партида , по време и в края на периода на зреене.

### Съхранение на кашкавала

Питите с узрял кашкавал се пренасят в камерата за готова продукция (пом. IX) с температура 2 - 4 °С.

Склада пом. IX е разчетен да осигури готовата продукция 5-7 дни преди експедиция.

### Експедиция

Подготвянето на продукта за експедиция е в количество определено за конкретната продажба за деня. Директната продажба се извършва през търговския шубер на помещението.

#### *4. Производство на кисело мляко.*

Пастеризираното и охладено мляко се подава последователно в два съда за заквасване. Разфасова се и затваря в пластмасови кофички, внася се в термостатна камера за ферментация, след което се охлажда и съхранява в хладилна камера от където се експедира. За нуждата за производство на кисело мляко, сметана, резервоарно мляко /айрян/ ще са налични следните съоръжения: Съд за заквасване на мляко с изолация, бъркачка и капак, с вместимост 0.5 и Разфасовъчна машина за кисело мляко в пластмасови кофички, помпи и др.

#### Термична обработка на млякото

Млякото се загрява до температура 94 °С. Задържа се на тази температура 20 мин. и се охлажда до 45 °С, добавя се предварително приготвената закваска при равномерно разбъркване.

#### Дозиране на млякото.

За опаковане на млякото ще се използват опаковки от 0,5 и 1,0 кг. Опаковките ще са с винтови или „щрак“ капаци, които не изискват машинно затваряне. За разфасоване ще се използва дозатор за разливане на млякото ( поз. 27) с производителност 300 оп./час. Дозатора се прикачва към пастеризатора в момента на разфасоване.

#### Заквасване на млякото

Напълнените и затворени опаковки се нареждат в каси по 10 или 20 бр. Касите се поставят върху специални за целта колички( 17) , които се транспортират по целия технологичен път . Пълните каси се поставят в термостатна камера пом. IV на две колички по 10 каси . Термостатната камера е оборудвана с електрически циркуляционен въздухозагревател и контролна апаратура за да се поддържа 44 ( +/-) 2 °С. В камерата млякото ще престоява 2,5 – 3,5 часа след което се премества за охлаждане до температура 2 - 4 °С в пом. X ,

#### Съхранение на млякото

В хладилния склад пом. X млякото се охлажда до температура 2 - 4 °С. Охлаждането започва при достигната киселинност 75 – 80 ° Т. / рН 4,5 – 4.7/. Продължителността на охлаждането е 3 – 4 часа. Хладилния агрегат е оразмерен да поеме топлинното натоварване от внесеното мляко. Млякото остава там до експедицията. Температурата на съхранение се следи и записва от архивиращо устройство.

#### *5. Измиване на технологичното оборудване.*

Измиването на технологичното оборудване ще се извършва съгласно технологична инструкция за почистване и дезинфекция . След завършване на производствения процес ежедневно се прави миене на цялото технологично оборудване, инвентар и подовите на производственото помещение и санитарния възел .

Измиването се извършва на следните етапи :

1. Обилно измиване с топла вода  $46 - 49^{\circ} \text{C}$  посредством монтираните в помещенията шлангове и пистолети. Топлата вода се осигурява от кръга за битова топла вода на котела.
2. Неколкократно нанасяне на по всички открити повърхности на миещ алкален препарат във вид на пяна с ръчни преносими диспенсери . Използват се препарати, които не отделят задушливи фракции
3. След 15 – 20 мин. Време за действие на препарата следва обилно измиване с хладка вода.
4. Посредством ръчен преносим диспенсер се нанася разтвор на дезинфектант . Използват се препарати на базата водороден пероксид(  $\text{H}_2\text{O}_2$  ) , които не изискват последващо изплакване.

Отпадъчните води са битови и производствени. Канализацията ще е проектирана разделна. Суроватката се събира в отделен съд и се ползва.

Сградна канализация . Отпадъчните води от тоалетните, мивките в битовката и производствените помещения ще се отвеждат посредством PVC тръби  $\Phi 50\text{мм}$ , а от клозетите с PVC тръби  $\Phi 110\text{мм}$ , които чрез хоризонтална канализация от  $\Phi 160\text{мм}$  и  $\Phi 110\text{мм}$  /НПВХ/ тръби, ще се включат в съществуващите РШ извън сградата, след което се заустват в изгребна ст.бетонова водоплътна септична яма в имота.

Производствена канализация. За дезинфекция на ваните, пода и стените и всички технологични съоръжения участващи в производствения процес ще се използва 1% р-р на хлорна вар. Ваните ще се дезинфекцират с 1% р-р на NaOH, след което ще се изплакват неколкратно с топла и студена вода. Ваните и помещенията ще се измиват след дезинфекцията докато се отстрани миризмата на хлорна вар. След дезинфекцията на помещенията, ваните и пастьоризатори отпадните води ще се отвеждат със стоманени тръби от неръждавейка до хоризонтални канализационни клонове от каменинови тръби  $\Phi 150\text{мм}$ ,  $\Phi 220\text{мм}$ , които ще ги отвеждат в съществуващият в двора на парцела маслоуловител, като за целта има сключен договор със експлоатационно предприятие за заустване на производствените отпадъчни води. На всички новопроектирани вертикални клонове на 1 метър от кота готов под ще има монтиран РО. Във всички мокри помещения освен съществуващите ПК ще се монтират и нови ПС.

#### 4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

За достъп до имота ще се използва съществуваща инфраструктура прилежащи пътища. По този начин е осигурен необходимия достъп до обекта. Поради използването на съществуващата пътна мрежа, която напълно удовлетворява изискванията на инвестиционното предложение не се налага изграждане на нова инфраструктура или изграждане на нови пътни връзки.

#### 5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

По предварителни разчети срокът за който се очаква да бъде изграден и въведен в експлоатация обекта е около 6 месеца. Този срок ще включва три подетапа:

1. Предварителен етап - 1 месеца, със следните дейности:
  - Съгласуване съгласно раздел II от ЗУТ , получаване на разрешения в т.ч. за депониране на отпадъци ;
  - Избор на фирма за транспорт на оборудването до площадката на инвестиционното намерение
  - Избор на изпълнител за СМР ;
  - Сключване на договори за възлагане;
2. Строителен етап - с продължителност 4 месеца, включващ :
  - Доставка и монтаж на мини мандра;
  - Свързване с електро преносната мрежа
  - Изпитания и 72 ч. проба на инсталацията
  - Почистване на площадката;
3. Заключителен етап - с продължителност 1 месец и ще включва:
  - Приемателна комисия;
  - Получаване на разрешение за въвеждане на обекта в експлоатация.

Електроснабдяването и ВиК инфраструктурата ще се изпълнят след предоставянето на изходни данни от експлоатационни дружества, в съответствие с нормативните изисквания. При реализацията на инвестиционното предложение са предвидени строителни дейности свързани с отливане на бетонова площадка, върху която ще се извърши монтажа на модула тип „контейнер”, площадков водопровод, канализационно отклонение, подземен електропровод, предвид това може да се предположи, че няма да се създаде дискомфорт на околната среда от предвидените строителни дейности. Всички дейности по време на строителството и експлоатацията на обекта ще се осъществяват в границите на предвидената за реализация територия и няма да излизат с влиянието си извън нея. При експлоатацията на модулната мандрата, не се предвиждат действия, които биха довели до съществени промени в района, където ще се реализира инвестиционното предложение.

#### 6. Предлагани методи за строителство.

Мандрата ще представлява хале – стоманена конструкция модулен тип, която ще се разположи върху съществуваща площадка върху фундаментна плоча, която следва да бъде изпълнена преди доставка на халето. Модула е метална конструкция със заварени метални дебелистенни тръби с правоъгълно сечение. Има подсилена метална решетка на пода от тръби с правоъгълен профил 40 x 60 мм. Над решетката е положен хидрофобен шперплат 21 мм. Стените и таваните на халето ще бъдат облицовани с топлоизолационни панели с повърхност от полиетиленово покритие. Ъглите на помещението са заоблени с подходящи профили . Пода е с водонепропускливо, нехлъзгаво покритие, устойчиво на агресивни среди. Всички вътрешни стени и тавани на хладилните складове и термостатната камера са от термопанел с прахово боядисани метални повърхности, отговарящи на условията за хранително предприятие. В


помещенията са предвидени нужните сифони, ивични канали и наклони към тях. Всички комуникации – електрически, вода, хладилни тръби и др. са скрит монтаж, като в помещенията са предвидени само вертикални спусъци в бяла PVC тръба. Ще се инсталира канализационна мрежа с подови сифони с воден затвор и мазниноуловител. Минимандрата ще бъде оборудвана с два хладилни склада със самостоятелна автоматика и агрегати. Обекта ще бъде обезпечен с вентилационна система с интензивно отделяне на водните пари.

Строителната площадка ще бъде ограничена по размер. Организацията и технологията на строителните работи при изграждането на бъдещата модулна мандра, ще бъде съобразена с теренните условия и връзката с останалите инфраструктурни обекти. Дейността ще бъде ограничена върху горесцитирания имот. Териториалния обхват на въздействие в резултат на строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение е ограничен и локален в рамките на разглежданата площадка. За реализацията на инвестиционното предложение няма да бъде необходимо усвояването на допълнителни площи извън границите на площадката.

#### 7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

При съществуващите природни дадености и дребно млекопроизводство от частни лица, като и значителния демографски и икономически спад, липсата на стабилен пазар за сурово мляко от частните стопани, инвестиционното намерение се явява като фактор със значително регионално значение. С изграждането на обекта ще се подобри ресурсната база за производство и реализация на млечни продукти. Актуалността на проекта е основана на наболялата потребност на фермерите в България да преработват произведеното от тях мляко, спазвайки наложените от действащите Национални и Европейски стандарти и наредби хигиенни и здравословни условия за безопасност на хранителните продукти. Необходимостта от подобно съоръжение е определена и от нарастващото търсене на пазара на традиционни, здравословни млечни продукти. Мандрата ще обработва мляко добито от собствени стада с което производствения цикъл се затваря напълно. Мини мандрата се разполага в район с благоприятен климат за производство при естествени условия на висококачествени млечни продукти. Производството на сирене е една от най- концентрираната дейност в областта на млекопреработването в страната. В тази връзка е намерението на възложителя да развива своята дейност в областта на производство на бяло саламурено сирене. С инвестицията ще се създадат условия за: - развитие на млекопреработвателния бизнес, отговарящ на стандартите на ЕС - повишаване на конкурентоспособността и съживяване на икономиката на населеното място. Инвеститорът няма други алтернативи за местоположението на мандрата. Всички дейности по реализацията и последващата експлоатация на инвестиционното намерение ще се извършат пряко на гореспоменатия имот, без да са необходими допълнителни площи. Освен това в момента има програми по усвояване на европейски пари, по които инвеститорът ще кандидатства.

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,  
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СТАРА ЗАГОРА

0003, Ул. "ЦАР СИМЕОН ВЕЛИКИ" №1, 042/022113, 021907.  
stara.zagora@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130382903

Сградни №18, кв. Партизанска Мисия, гр. СТАРА ЗАГОРА, БУЛ. "ЦАР СИМЕОН ВЕЛИКИ" №1, 042/022113, 021907.  
stara.zagora@cadastre.bg стр.1 от 1

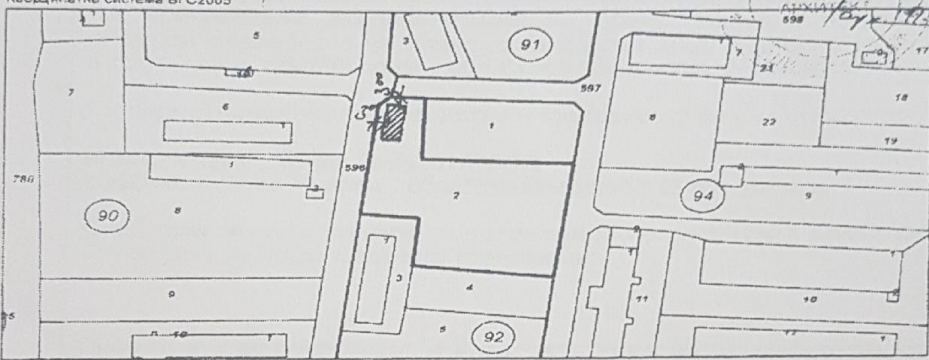
**СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ**  
№ 15-270622-02.05.2018 г.

Поземлен имот с идентификатор 49494.92.2

Гр. Мъглиж общ. Мъглиж обл. Стара Загора  
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-93/23.12.2009 г.  
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК  
Последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР  
Адрес на поземления имот: гр. Мъглиж, п.к. 6180, местност СТОПАНСКИ ДВОР  
Площ: 4076 кв.м  
Трайно предназначение на територията: Земеделска  
Начин на трайно ползване: За стопански двор  
Категория на земята при неполивни условия: 6

*За мобилно изграждане на  
обект за преработка на маяко.  
10.05.2018г.*

Координатна система БГС2005



М 1:2000

Номер по предходен план: 092002  
Съседни: 49494.92.3, 49494.90.596, 49494.92.4, 49494.94.597, 49494.92.1

Собственици:  
1 ХРИСТО ВАСИЛЕВ ГРУНОВ  
Ид. част 1/1 от правото на собственост  
Договор за продажба на земеделска земя от ДПФ на граждани и юридически лица № 116 том XVII рег.  
5014 дело 3567 от 28.07.2017г., издаден от Служба по вписванията гр. Казанлък

*Забележка: Вземни брзици са в Бук  
ще се извършат след на обекта.*

Скицата да послужи за: **НОТАРИУС**

Скица № 15-270622-02.05.2018 г. издадена въз основа на документ с входящ № 01-152199-27.04.2018 г.

*Гр. Оух*  
*Гр. Оух*  
*Гр. Оух*  
Инж. Диана Абова/

9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение Мобилна Мандра предстои да бъде реализирано на територията на частна собственост с ПИ с кадастрален идентификатор 49494.92.2 по кадастрална карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-93/23.12.2009г. на ИД на АК – Мъглиж, с площ 4076 кв. м. за стопански двор с трайно предназначение на територията: Урбанизиран, при граници и съседи на имота с идентификатори: 49494.92.3;4949.90.596;49494.92.4;49494.94.597;49494.92.1 в землището на гр. Мъглиж, община Мъглиж, обл. Стара Загора.

В границите на имота се обособяват се следните зони:

- малък паркинг и съответната вътрешно транспортна мрежа
- нов канализационен клон за битово – фекалните и производствените води от мандрата, които ще се включат във водооплътна изгребна яма, която периодически ще се изгребва по договор с „В и К“ .
- подземен кабел за електрозахранване на мандрата
- модулно съоръжение – мандра със съответните рампи и инфраструктура за доставка на материали и експедиция на готовата продукция
- зелени площи

Дейността на мандрата няма отношение към съседните ползватели на земи, както и на тези в рамките на имота, а така също и на граничещите с него, поради което не се налага приспособяването им към площадката на обекта. Имота ще бъде ограден с ограда пречатваща проникването на външни хора и животни.

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Имотът обект на инвестиционното проектиране не попада в защитени територии и защитени обекти на културното наследство . Имотът не попада в елементи на националната екологична мрежа или в границите на защитени територии. Реализацията на инвестиционното предложение е извън границите на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000” и извън границите на защитени територии, съгласно *Закона за защитените територии*.

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

Инвестиционното предложение не е свързано с добив на строителни материали, изграждането на нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство, третиране на отпадъчни води. Електрозахранване Обекта ще бъде присъединен към електроразпределителната мрежа на ЕВН България Електроразпределение” АД със следните основни характеристики:

- Предоставена мощност за обекта – 7 kW;
- Брой на фазите – 1;
- Ниво на напрежение – 220 V .
- Водоснабдяване 20 ПИ е захранен с питейна вода от водопроводната мрежа. На водопроводното отклонение за мандрата ще се монтира водомер по договор с „В и К” - - Канализация За битово – отпадъчните води от обекта и отпадните технологични води ще се изгради локална канализация, която ще зауства във водоплътна изгребна яма.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

Въвеждане на обекта в експлоатация следва да бъде сключен договор с ЕВН България Електроразпределение” АД и „В и К” ЕООД –Стара Загора и за приемане и пречистване на замърсените технологични води от водоплътната яма.

Инвестиционното предложение има разрешение за поставяне № 5/10.05.2018 на ПИ кадастрален индикатор **49494.92.2** в землището на гр. Мъглиж, община Мъглиж, обл. Стара Загора

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

Местоположението на **Мобилна Мандра е в гр. Мъглиж, общ. Мъглиж, обл. Стара Загора** ПИ с кадастрален идентификатор 49494.92.2, с площ 4076 кв. м. **при граници и съседи на имота с идентификатори: 49494.92.3;4949.90.596;49494.92.4;49494.94.597;49494.92.1** Имота е с договор под наем с площ 4076 /четирихиляди седемдесет и шест/ кв. м. Дейността на мандрата няма отношение към съседните ползватели на земи и на граничещите с него, поради което не се налага приспособяването им към площадката на обекта. Имота ще бъде ограден с ограда препятстваща проникването на външни хора и животни. Инвестиционното предложение предстои да бъде реализирано в територия частна собственост.

Теренът, предвиден за реализация на разглежданото инвестиционно предложение не попада в защитена територия или защитена зона по смисъла на Закона за защитени територии. Не се засягат мочурища и крайречни области. Обекта ще се реализира в урбанизирана среда. Не се засягат планински и горски райони .Не засяга елементи от Националната екологична мрежа - защитени зони, защитени територии и буферни зони



около защитени територии.

Поради малката височина на сградата (2,70 – 2,90 м. – обща разгъната площ 40761м.кв.) не възниква прекъсване линията на хоризонта. Съществуващия ландшафт има устойчив характер при съществуващите антропогенни въздействия и съгласно съществуващата класификация се отнася към ландшафтите с относително екологично равновесие. С реализацията на проекта ландшафтът запазва социално-икономическата функция, която в известна степен ще засили антропогенния му характер.

Въздействието ще се проявява в следните насоки : добавяне на допълнителна социално-икономическа функция; незначително увеличаване на антропогенното въздействие чрез внесени нови антропогенни елементи, изградени нови сгради . Запазва устойчивостта на ландшафта по отношение на досегашните му социално – икономически функции – комуникационна и стопанска, както и да изпълни новата функция свързана с дейността и обслужването на обекта.

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

Въздействието върху хората и тяхното здраве може да възникне по време на строителството и експлоатацията на обекта. По време на строителните дейности има опасност от възникване на физически травми, затова се налага задължителен инструктаж на работници и осигуряване на необходимите средства за индивидуална защита. По време на експлоатация на такъв вид обект ще се направи задължителен инструктаж на работещия персонал в обект, който да се извършва периодично. Ще се изготвят и инструкции за отделните работни места, ще се осигурят индивидуални предпазни облекла. Поради тази причина подробно са разгледани предполагаемите влияния на дейността върху всеки един от тези фактори, както и конкретното възникване на здравен риск ако такъв съществува. Инвестиционното предложение не предполага отрицателно въздействие върху населението. Възможните емисии на шум и организирани емисии азотни, въглеродни и серни оксиди не влияят върху населеното място поради ниската си концентрация и значимост.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.

Имотът не попада в елементи на националната екологична мрежа или в границите на защитени територии. Реализацията на инвестиционното предложение е извън границите на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000” и извън границите на защитени територии, съгласно *Закона за защитените територии*.

3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.

На територията на мини мандрата не се работи с опасни химически и взривни вещества, със съдове под налягане. Не се генерират значителни количества замърсители криещи риск от залпово замърсяване на атмосферата или повърхностни водоноси. Обекта не следва да възникнат ситуации носещи голям риск от промишлени аварии. При риск от възникване на бедствена ситуация поради неблагоприятни природни условия работата на мандрата може веднага да бъде преустановена без риск от разливи на опасни вещества, експлозия или др. промишлена авария.

4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

- Въздействие върху земеползването:
  - Териториален обхват: малък
  - Степен на въздействие - незначителна
  - Честота - постоянна
  - Продължителност - за експлоатационния период на обекта
  - Възможност за възстановяване - да , след преустановяване на дейността
  - Кумулативно и комбинирано въздействие – няма
- Въздействие върху атмосферния въздух:
  - Териториален обхват – малък
  - Степен на въздействие – незначително
  - Продължителност на въздействието – дългосрочно
  - Честота на въздействието – ниска
  - Кумулативно и комбинирано въздействие – няма
- Въздействие върху водите:
  - Териториален обхват – малък
  - Степен на въздействие – не оказва въздействие
  - Продължителност - обекта не емитира замърсители в повърхностните и подземните води
  - Възможност за възстановяване – да , след преустановяване на дейността
  - Кумулативно и комбинирано въздействие – няма
- Въздействие върху почвата:
  - Териториален обхват – малък
  - Степен на въздействие – ниска
  - Продължителност - за експлоатационния период на обекта
  - Възможност за възстановяване – да , след преустановяване на дейността
  - Кумулативно и комбинирано въздействие – няма
- Въздействие върху ландшафта:
  - Териториален обхват - малък
  - Степен на въздействие - запазва характера си на антропогенен,
  - Честота - постоянна
  - Възможност за възстановяване - да
  - Кумулативен ефект - не се очаква

- Въздействие върху минералното разнообразие – не се очаква
- Въздействие върху биологичното разнообразие и неговите елементи:
- Териториален обхват - малък
- Степен на въздействие - незначителна
- Честота - постоянна
- Продължителност - дългосрочна
- Възможност за възстановяване - да след рекултивация на площадката
- Кумулативно и комбинирано въздействие – няма
- Въздействие върху защитените територии на единични и групови паметници на културата:
- Не оказва въздействие

5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.)

Въздействието от обекта ще се прояви само в ограничената територия на обекта. Строителството и експлоатацията на обекта не засяга, учебни или болнични заведения, центрове за рехабилитация и др. заведения за обществено ползване.

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.

Въздействието се появява със започване на строителството. При въвеждането на обекта в експлоатация степента на въздействията ще се намали, като вероятността от появата им зависи най-вече от управлението на отпадъците. Мандрата ще бъде с целогодишно действие като генерирането на по-голям обем отпадъци и замърсени води се очаква да бъде през летния период, когато млеконадоя се увеличава. С реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда.

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.

Въздействието на обекта (основно по пътя на запрашаването на атмосферата и изветно завишаване на шумовите нива започва с началото на строителните работи и приключва с въвеждане на мандрата в експлоатация. При започване на работа обекта възникват друг тип въздействия и те са свързани евентуалното разпространение на миризми. Продължителността на тези въздействия за целия срок на съществуване на мандрата са отпадъчни води: Тези води се приемат 90 % от водопотреблението. От тук очакванията за тяхното количество е че те няма да надхвърлят 2,7 м.куб./ден. Ще се заустват във водоплътната яма за замърсените битови и технологични води, която следва да се изгради на терена на поземления имот.

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

На площадката и в зоната на въздействие около нея няма други действащи или одобрени инвестиционни предложения.

9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.

Като цяло обекта – модулна надра- модулен тип е с екологична насоченост и е свързана със стимулиране на пасищното животновъдство в района. Изграждането и експлоатацията на обекта практически не са свързани с ползването на природни ресурси. Единствения природен ресурс, които ще ползва в минимална степен са води с питейни качества. Очакваното количество на общо използваните води в т.ч. за битови и технологични цели ще бъде в порядъка на около 3 м.куб./ден. Като цяло реализацията и в последствие експлоатацията на инвестиционното предложение не предполага оказване на негативно въздействие върху жизнетата и околната среда в района.

Неблагоприятните въздействия, които биха могли да възникнат са само потенциални и са свързани с:

- Шумово и прахово замърсяване по време на строителството ;
- Замърсяване на почви с биологични отпадъци
- Замърсяване на подземни и повърхностни води с биологични отпадъци

В този аспект мерките за ефективно намаляване на евентуалните въздействия могат да се свържат с етапа на проектиране, доставката и монтажа на оборудването и експлоатацията на обекта.

#### 10. Трансграничен характер на въздействието.

При реализацията на обекта не се очаква трансгранично въздействие.

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве

В общ план мерките за намаляване на отрицателните последици могат да се разделят в две групи :

##### *1. Предложения за изпълнение в процеса на проектиране*

- Изготвяне на документацията за започване на строителните работи
- Изпълнение на шумозащитна изолация за работните помещения.
- Залагане на подови сифони с воден затвор и мазниноуловител.
- Изготвяне на „План за безопасност и здраве”, който да бъде неразделна част от работния проект.

##### *2. Предложения за изпълнение в процеса на строителство*

- За предотвратяване разнасянето на прахови емисии в атмосферния въздух да се предвиди оросяване на площадката по време на изпълнение на изкопите при сухо и ветровито време - За осигуряване на здравословни условия на труд да се извърши монтаж на вентилатори в работните помещения

- Почвените материали изкопа да бъдат изгребани и депонирани на временно в границите на имота , като тези от „А” хоризонта да се складираат отделно.
- Строителната техника да се движи само в границите на отредения терен.
- По време на монтажните работи в рамките на отредения терен да се подготви площадка за разтоварване на доставеното оборудване до монтирането му в мандрата
- Регламентиране и устройване на местата за събиране на отпадъците;

По време на експлоатацията При реализацията на обекта следва да се предвидят мерки за постигане на целите в съответствие с Националната политика за управление на отпадъците, а именно:

- Чиста и здравословна околна среда;
- Интегрирано управление на отпадъците;
- Пълна отговорност на замърсителя;
- Компостиране или друга форма на оползотворяване;
- Рекултивация на терена на площадката, след евентуалното и закриване;
- Участие на обществеността;

Предложения по отношение на технологичния процес

- Автоматизирано следене на процеса;
- Да се води строга отчетност за използваните суровини и получените отпадъци.
- Да се създаде организация по събиране, съхранение и оползотворяване на суроватката.
- В битовите помещения са предвидени всички условия за почивка и хигиена на работниците.
- Третиране на течната фаза във водоплътната яма с БиоАктив.
- Контрол върху утайките от съоръженията за улавяне на отпадните води от миене на оборудването.
- Постоянен контрол върху изправността на техниката и връзките между елементите .
  - Работниците преди назначението им да преминават въстъпителен инструктаж и да се провежда периодически такъв.
- Да се проведе курс за техника на безопасност и експлоатационни изисквания с работниците преди започване на работата на обекта.
- Да се поставят указателни , забранителни и предупредителни табели и знаци на съответните места.
- Да се поддържат изправни цистерните и тръбопроводите за суровото мляко и суроватката с оглед избягване на евентуални течове.

По отношение компонентите на околната среда

- Опазване на площадката от замърсяване с горива и масла от работещата строителна и транспортна техника. Същата да се проверява ежедневно за течове. При установен теч, техниката да се обезопаси, като се осигури събиране на маслото в подходящи съдове
- Периодично извозване на отпадъците и замърсените води .

- Осигуряване на работно облекло за персонала
- Доставка на пожарогасител със СО2 за гасене на електросъоръжения.
- Подготовка и обучение на квалифициран обслужващ персонал с цел недопускане на аварии и свързаните с тях замърсявания на компонентите на околната среда
- Системен контрол относно параметрите на охлаждащата циркуляционна производствена вода.
- Отпадъчната суроватка да се събира и съхранява в стандартни затварящи се съдове.

По отношение борбата с пожари и промишлени аварии

- Незабавно съобщаване на службите за пожарна и аварийна безопасност съгласно плана на обекта по чл.35, ал.1 от Закона за защита при бедствия
- Гасене на огнището на запалване (пожар) чрез преносимите уреди за първоначално пожарогасене;
- Изключване на електрическото захранване на сградата. След приключване на евакуацията – затваряне на вратите към помещението или зоната с пожар, за да не се допусне задимяване на съседни части на сградата;
- След пристигане на служба „ПАБ” се свежда информация за евакуацията, извършените действия по пожарогасенето и други, при поискване.
- В пожароопасните и взривоопасните места се поставят знаци за противопожарна охрана в съответствие с БДС ISO 6309.
- Всички елементи склонни към образуване и натрупване на електростатична енергия е необходимо да бъдат заземени.
- При източниците на топлина трябва да бъде спазвано безопасно разстояние от стените и другите елементи от съоръжението Това разстояние важи за двигатели и димоотводи, разположени близо до запалителни материали със степен на горене В, С1 и С2.
- Като незапалими термоизолационни материали могат да се използват всички материали, които имат степен на горимост А. е.

#### V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.

При съществуващите природни дадености и дребно млекопроизводство от частни лица, липсата на стабилен пазар за сурово мляко от частните стопани инвестиционното намерение се явява като фактор със значително регионално значение. С изграждането на обекта ще се подобри ресурсната база за производство и реализация на млечни продукти ,което ще рефлектира благоприятно върху социално икономическите условия в общината.

16.10.2019г.

гр. Стара Загора

Управител:

.....

/Симеон Хаджиев/