

## О Б Я В Л Е Н И Е

На основание Заповед № РД-09-179 / 15.05.2017 г. на Кмета на Община Мъглиж, Община Мъглиж обявява публичен търг за:

### **I. Откривам процедура за провеждане на публични търгове, както следва:**

#### А/ ПРОДАЖБА НА СЛЕДНИТЕ ОБЩИНСКИ ИМОТИ:

1. **Поземлен имот с идентификатор 49494.701.1577** (четиридесет и девет хиляди четиристотин деветдесет и четири точка седемстотин и едно точка хиляда петстотин седемдесет и седем) **с площ 396 кв.м.** (триста деветдесет и шест квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.). Номер по предходен план: УПИ XI-1577 в кв. 530, при граници и съседи: 49494.701.1578; 49494.701.1355; 49494.701.831; 49494.701.2749; 49494.701.1524, по КК на гр. Мъглиж, актуван с АОС 444/ 22.03.2013 г.

Начална тръжна цена - 5 500 лева (без ДДС)

Депозит за участие - 2 700 лева

Стъпка за наддаване - 550 лева

2. **Поземлен имот с идентификатор 49494.701.2842** (четиридесет и девет хиляди четиристотин деветдесет и четири точка седемстотин и едно точка две хиляди осемстотин четиридесет и две) по КК и КР на гр. Мъглиж, **с площ 321** (триста двадесет и един) **кв. м.**, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: ниско застрояване, при граници и съседи: Поземлени имоти с идентификатори: 49494.701.2844; 49494.701.2783; 49494.701.2841; 49494.701.2840; 49494.701.2843, актуван с Акт за частна общинска собственост № 375 / 11.10.2012 г.

Начална тръжна цена - 3 300 лева (без ДДС)

Депозит за участие - 1 600 лева

Стъпка за наддаване - 330 лева

3. **Земеделска земя, съставляваща имот № 004002** (нула нула четири нула нула две), с начин на трайно ползване: Нива, **с площ 2,025** (две цяло и двадесет и пет хилядни) **дка**, категория на земята при неполивни условия: V (пета), местност „Язлата”, в землището на с. Зимница, при граници и съседи: Поземлени имоти: 004001 – нива на насл. на Кольо Йорданов; 000123 – полски път Община Мъглиж; 000112 – полски път Община Мъглиж; 004003 – нива на насл. на Кольо Димитров, актуван с Акт за частна общинска собственост № 120 / 09.06.2011 г.

Начална тръжна цена - 1616 лева

Депозит за участие - 800 лева

Стъпка за наддаване - 161 лева

4. **Поземлен имот № 064035** (нула шест четири нула три пет) в землището на с. **Дъбово**, община Мъглиж, **с площ 10.086** (Десет цяло и осемдесет и шест хилядни) **дка**, начин на трайно ползване: **Нива**, категория на земята при неполивни условия: IV (Четвърта), местност „Ветренски път”, при граници и съседи: имот № 064034 – нива на Руси Славов Костов и др., имот № 064017– нива на Тодорка Христова Лечева, имот № 064016 – нива на община Мъглиж, имот № 064015– нива на Танка Рашкова Колева, имот № 000153 – полски път на община Мъглиж, имот № 064038 – полски път на община Мъглиж, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2389 / 28.12.2016 г.

Начална тръжна цена - 6820 лева

Депозит за участие - 3400 лева

Стъпка за наддаване - 682 лева

5. **Поземлен имот № 066099** (нула шест шест нула девет девет) в землището на с. **Дъбово**, община Мъглиж, **с площ 6.308** (Шест цяло, триста и осем хилядни) **дка**, начин на трайно ползване: **Нива**, категория на земята при неполивни условия: VI (Шеста), местност „Под гарата”, при граници и съседи: имот № 066100 – нива на Никола Димитров Ковачев, имот № 000274 – полски път на община Мъглиж, имот № 066092 – полски път на община Мъглиж., актуван с Акт за частна общинска собственост № 2390 / 28.12.2016 г.

Начална тръжна цена - 3150 лева

Депозит за участие - 1500 лева  
Стъпка за наддаване - 315 лева

**6. Поземлен имот № 133020** (едно три три нула две нула) в **землището на с. Дъбово**, община Мъглиж, с **площ 31.953 (Тридесет и едно цяло деветстотин петдесет и три хилядни) дка**, начин на трайно ползване: **Нива**, категория на земята при неполивни условия: IV (Четвърта), местност „Дилнарък”, при граници и съседи: имот № 000204 – полски път на община Мъглиж, имот № 133021 – полски път на община Мъглиж, имот № 133019 – нива на насл. на Гана Бонева Карабакалова, имот № 133010 – нива на Иван Златев Златев, имот № 133009 – нива на насл. на Теньо Димитров Заяков, имот № 133007 – нива на насл. на Христо и Мария Чалъмови, имот № 133006 – нива на Тодор Георгиев Белокошев, имот № 133005 – нива на Елена Петрова Арабаджиева, имот № 133004 – нива на Димка Иванова Донева, имот № 133003 – нива на Иван Петров Анастенов, имот № 133002 – нива на Денчо Димитров Кючюков, имот № 133001 – нива на „СТАВЕН” ООД, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2401 / 23.01.2017 г.

Начална тръжна цена - 21 600 лева  
Депозит за участие - 10 800 лева  
Стъпка за наддаване - 2 160 лева

**7. Поземлен имот № 133022** (едно три три нула две две) в **землището на с. Дъбово**, община Мъглиж, с **площ 45.000 (Четиридесет и пет) дка**, начин на трайно ползване: **Нива**, категория на земята при неполивни условия: IV (Четвърта), местност „Дилнарък”, при граници и съседи: имот № 133021 – полски път на община Мъглиж, имот № 000204 – полски път на община Мъглиж, имот № 000205 – полски път на община Мъглиж, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2391 / 28.12.2016 г.

Начална тръжна цена - 30 420 лева  
Депозит за участие - 15 200 лева  
Стъпка за наддаване - 3 042 лева

#### Б/ ОТДАВАНЕ ПОД АРЕНДА НА СЛЕДНИТЕ ОБЩИНСКИ ИМОТИ:

**8. Поземлен имот № 033005** (нула три три нула нула три) в **землището на с. Дъбово**, община Мъглиж, с **площ 5.220 (пет цяло двеста и деветнадесет хилядни) дка**, начин на трайно ползване: **Нива**, категория на земята при неполивни условия: VIII (осма), местност ”Под гората”, при граници и съседи: Поземлени имоти: 000180 – изоставена нива на Община Мъглиж; 000182 – път III клас на Държавата; 033024 – нива насл. на Теньо Каракешев, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1460 / 06.03.2015 г. За имота има сключен Договор за наем до 30.09.2017г. За имота има сключен Договор за наем до 30.09.2017г.

Начална тръжна цена - 152 лева  
Депозит за участие - 80 лева  
Стъпка за наддаване - 15 лева  
Срок на арендата - 15 г.

**9. Поземлен имот № 001481** (нула нула едно четири осем едно), с **площ 5.939** (пет цяло деветстотин тридесет и девет хилядни) **дка**, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Изоставена нива, Категория на земята X (десета), по картата на землището на с. Шаново, Община Мъглиж, при граници и съседи: Поземлени имоти: 002235 – дървопроизв. площ на “ДГС – Мъглиж” ДП; 001503 – широколистна гора на Община Мъглиж; 001507 – изоставена нива на Георги Гайков; 001721 – полски път на Община Мъглиж; 001720 – полски път на Община Мъглиж, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1064 / 05.03.2014 г.

Начална тръжна цена - 110 лева  
Депозит за участие - 50 лева  
Стъпка за наддаване - 11 лева  
Срок на арендата - 20 г.

В/ ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА СЛЕДНИТЕ ОБЩИНСКИ ИМОТИ:

10. **Земеделска земя с начин на трайно ползване – нива, с площ 1,635 дка** (едно цяло шестстотин тридесет и пет хилядни декара), категория на земята VIII (осма), съставляваща **имот № 033003** (нула три три нула нула три) по картата на землището на с. Дъбово, общ. Мъглиж, м-ст "Под Гората/ Изт. От Ш'". Имотът е възстановен на Община Мъглиж в съществуващи реални граници, при граници и съседи: имот № 033079– нива на "Силмик" ЕООД; имот № 033086– нива на Кънчо Мирчев Енчев; имот № 000276– населено място на Населено място; имот № 033067– нива на насл. на Димитър Лазаров Димитров; имот № 033066– нива на насл. на Иван Димитров Боримечков; имот № 033076– нива на насл. на Митьо Денев Драгиев, актуван с АОС 1459/ 06.03.2015г. За създаване и отглеждане на едногодишни полски култури. За имота има сключен Договор за наем до 30.09.2017г.

Начална тръжна цена - 30,00 лева

Депозит за участие - 15 лева

Стъпка за наддаване - 3 лев

Срок за отдаване под наем- 5 г.

11. **Поземлен имот № 000687** (нула нула нула шест осем седем) в землището на с. Шаново, община Мъглиж, с площ **2.429** (две цяло, четиристотин двадесет и девет хилядни) дка, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: IV (Четвърта), м-ст "Боялъка". Имотът е възстановен на Община Мъглиж в съществуващи реални граници, при граници и съседи: имот № 001626 – полски път; имот № 000686 – нива; имот № 000001 – жил. територия; имот № 000688 – нива, актуван с АОС 2508/ 27.04.2017г.

Начална тръжна цена - 61,00 лева

Депозит за участие - 30 лева

Стъпка за наддаване - 6 лева

Срок за отдаване под наем - 5 г.

12. **Общински терен за разполагане на Павилион с площ 25 кв. м. (двадесет и пет квадратни метра) за търговска дейност** върху площадно пространство, част от ПИ с идентификатор 49494.701.2795 по кадастралната карта на гр. Мъглиж. Павилиона ще бъде поставен пред УПИ IX-1452 в кв. 117 по регулационния план на гр. Мъглиж, по схема, одобрена от гл. архитект на Община Мъглиж.

Начална тръжна цена - 37,50 лева (без ДДС)

Депозит за участие - 20 лева

Стъпка за наддаване - 3 лев

Срок за отдаване под наем - 5 г.

13. **Общински терен за разполагане на Павилион с площ 45 кв. м. (четиридесет и пет квадратни метра) за търговска дейност** върху площадно пространство, част от ПИ с идентификатор 49494.701.2795 по кадастралната карта на гр. Мъглиж. Павилиона ще бъде поставен пред УПИ X-1418 в кв. 116 по регулационния план на гр. Мъглиж, по схема, одобрена от гл. архитект на Община Мъглиж.

Начална тръжна цена - 67,50 лева (без ДДС)

Депозит за участие - 33 лева

Стъпка за наддаване - 6 лев

Срок за отдаване под наем - 5 г.

14. **Общински терен за разполагане на Павилион с площ 10 кв. м. (десет квадратни метра) за търговска дейност** върху тротоар на улица с осови точки – о.т.134 – о.т. 135, в землището на с. Ветрен. Павилиона ще бъде разположен пред УПИ II 784, кв. 97 в землището на с. Ветрен, Община Мъглиж, по схема, одобрена от гл. архитект на Община Мъглиж.

Начална тръжна цена - 12,00 лева (без ДДС)

Депозит за участие - 6 лева

Стъпка за наддаване - 1 лев

Срок за отдаване под наем - 3 г.

Г/ УЧРЕДЯВАНЕ НА БЕЗСРОЧНО И ВЪЗМЕЗДНО ПРАВО НА СТРОЕЖ ВЪРХУ СЛЕДНИТРЕ ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ПО КК НА ГР. МЪГЛИЖ

15. **128 кв.м. отстъпено право на строеж** върху поземлен имот № **49494.701.2823** (четиридесет и девет хиляди четиристотин деветдесет и четири точка седемстотин и едно точка две хиляди

осемстотин двадесет и три) с площ 318 кв.м. (триста и осемнадесет квадратни метра); трайно предназначение на територията: Урбанизирана; начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.); Стар идентификатор: 49494.701.1679, актуван с Акт за частна общинска собственост № 371 / 11.10.2012 г.

Начална тръжна цена	- 768,00 лева
Депозит за участие	- 100 лева
Стъпка за наддаване	- 7 лева

**16. 120 кв.м. отстъпено право на строеж** върху поземлен имот № **49494.701.2864** (четиридесет и девет хиляди четиристотин деветдесет и четири точка седемстотин и едно точка две хиляди осемстотин шестдесет и четири) с площ 300 кв.м. (триста квадратни метра); трайно предназначение на територията: Урбанизирана; начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.); Стар идентификатор: 49494.701.1686, актуван с Акт за частна общинска собственост № 367 / 10.10.2012 г.

Начална тръжна цена	- 720,00 лева
Депозит за участие	- 100 лева
Стъпка за наддаване	- 7 лева

II. Търговете да се проведат на 31.05.2017 г., в сградата на Общинска администрация Мъглиж, гр. Мъглиж, обл. Стара Загора, пл. „Трети март“ № 32, III-ти етаж, Заседателна зала. Начало на търговете – 10.00 часа.

III. Тръжната документация за всеки един имотите може да се закупи от 18.05.2017 г. до 26.05.2017 г. в стая 308 - от 9.00 ч. до 12.30 ч., срещу невъзстановими 50,00 лв. без ДДС, внесени в срок до 12.30 часа на 26.05.2017 г. в касата на Община Мъглиж.

IV. Депозитите за участие се заплащат в срок до 30.05.2017 г. до 12,30 часа в касата на община Мъглиж или по сметка BIC – STSABG SF – ДСК АД – Клон Казанлък – БО Мъглиж; IBAN – BG82 STSA 9300 3300 3885 00

V. Краен срок за подаване на заявления за участие в търговете – 30.05.2017 г. до 12.30 часа.

**За справки:** звено „Общинска собственост“ при Общинска администрация гр. Мъглиж, стая 308, тел. 04321 / 33-19