

О Б Я В Л Е Н И Е

На основание Заповед № РД-09-214 / 03.07.2018 г. на Кмета на Община Мъглиж, Община Мъглиж обявява публичен търг за:

I. Откривам процедура за провеждане на публични търгове, както следва:

А/ ПРОДАЖБА НА СЛЕДНИТЕ ОБЩИНСКИ ИМОТИ:

1. **Поземлен имот с идентификатор 49494.852.595** (четиридесет и девет хиляди четиристотин деветдесет и четири точка осемстотин петдесет и две точка петстотин деветдесет и пет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Мъглиж, одобрени със Заповед No РД-18-93 / 23.12.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с площ 5 842 (пет хиляди осемстотин четиридесет и два) кв. м; трайно предназначение на територията: Земеделска; начин на трайно ползване: изоставена орна земя; категория на земята при неполивни условия: VI (Шеста). Номер по предходен план: 000595 (нула нула нула пет девет пет) в землището на гр. Мъглиж, при граници и съседи: поземлени имоти с идентификатори: 49494.852.609, 49494.852.623, 49494.852.44, 49494.701.2135, 49494.701.2900, 49494.701.2798, актуван с АОС 2824/ 08.06.2018 г.

Начална тръжна цена	- 14 500 лева
Депозит за участие	- 10 000 лева
Стъпка за наддаване	- 500 лева

2. **Сграда (Автоспирка) – МС на 1 (един) етаж, със застроена площ 40,15 кв. м.** (четиридесет цяло и петнадесет стотинки квадратни метра), състояща се от : 1./ търговски обект – 2 броя, с площ 16 кв. м. (шестнадесет квадратни метра); 2./ склад – 2 броя, с площ 18 кв. м. (осемнадесет квадратни метра); 3./ покрита тераса, с площ 6,15 кв. м. (шест цяло и петнадесет стотинки квадратни метра), година на построяване 1976 г., находяща се в УПИ III (трети), кв. 62 (шестдесети две), по плана на с. Тулово, общ. Мъглиж, актувана с АОС 2551/ 23.05.2017 г.

Начална тръжна цена	- 6 500 лева (без ДДС)
Депозит за участие	- 3 500 лева
Стъпка за наддаване	- 300 лева

3. **Поземлен имот с идентификатор 49494.701.1580** (четиридесет и девет хиляди четиристотин деветдесет и четири точка седемстотин и едно точно хиляда петстотин и осемдесет), с площ 522 кв. м. (петстотин двадесет и два квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.). Стар идентификатор: УПИ XVIII-1580 (осемнадесети за хиляда петстотин и осемдесет) в кв. 103 (сто и три) по плана на гр. Мъглиж., при граници и съседи: 49494.701.1640; 49494.701.1320; 49494.701.2790; 49494.701.1319; 49494.701.1318; 49494.701.1303, по КК на гр. Мъглиж, актуван с АОС 24/ 20.09.2010 г.

Начална тръжна цена	- 5 220 лева (без ДДС)
Депозит за участие	- 2200 лева
Стъпка за наддаване	- 522 лева

Б/ ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА СЛЕДНИТЕ ОБЩИНСКИ ИМОТ:

4. **Земеделска земя с начин на трайно ползване – Изоставена нива, с площ 3,722 дка** (три цяло седемстотин двадесет и две хилядни декара), **категория на земята VII (седма), съставляваща имот № 000690** (нула нула нула шест девет нула) **по картата на землището на с. Ягода**, общ. Мъглиж. Имотът е възстановен на Община Мъглиж в съществуващи реални граници, при граници и съседи: имот № 000426 – полски път на Община Мъглиж; имот № 000485 – дървопроизв. пл. на МЗГ-ДЛ/ ДДС; имот № 000697 – широколистна на Община Мъглиж; имот № 000427 – полски път на Община Мъглиж, актуван с АОС 593/ 26.09.2013 г.

Начална тръжна цена	- 130 лева
Депозит за участие	- 60 лева
Стъпка за наддаване	- 13 лева
Срок за отдаване под наем	- 10 г.

5. **Земеделска земя с начин на трайно ползване – Изоставена нива, с площ 8.228 дка** (осем цяло двеста двадесет и осем хилядни декара), **категория на земята VII (седма), съставляваща имот № 000691** (нула нула нула шест девет едно) по картата на землището на с. Ягода, общ. Мъглиж. Имотът е възстановен на Община Мъглиж в съществуващи реални граници, при граници и съседи: имот № 000697 – широколистна гора; имот № 000698 – широколистна гора; имот № 000485 – дървопроизв. площ; имот № 000740 – горски път; имот № 000427 – полски път, актуван с АОС 2557/ 12.06.2017 г.

Начална тръжна цена	- 288 лева
Депозит за участие	- 140 лева
Стъпка за наддаване	- 28 лева
Срок за отдаване под наем	- 10 г.

6. **Земеделска земя с начин на трайно ползване – Изоставена нива, с площ 6,332 дка** (шест цяло триста тридесет и два хилядни декара), **категория на земята VII (седма), съставляваща имот № 000684** (нула нула нула шест осем четири) по картата на землището на с. Ягода, общ. Мъглиж. Имотът е възстановен на Община Мъглиж в съществуващи реални граници, при граници и съседи: имот № 000001 – жил. територия на с. Ягода; имот № 000426 – полски път на Община Мъглиж; имот № 000638 – нива на насл. на Недьо Станев Стойчев; имот № 000735 – дървопроизв. пл. на МЗГ-ДЛ/ ДДС; имот № 000733- изост. нива на насл. на Иван Атанасов Стоев, актуван с АОС 595/ 26.09.2013 г.

Начална тръжна цена	- 222 лева
Депозит за участие	- 100 лева
Стъпка за наддаване	- 22 лева
Срок за отдаване под наем	- 10 г.

В/ ОТДАВАНЕ ПОД АРЕНДА НА СЛЕДНИТЕ ОБЩИНСКИ ИМОТИ:

7. **Поземлен имот № 063046** (нула шест три нула четири шест) **в землището на с. Дъбово**, община Мъглиж, **с площ 21.570** (двадесет и една хиляди петстотин и седемдесет) дка, начин на трайно ползване: **Нива, категория на земята при неполивни условия: IV** (четвърта), местност "Реката". Имотът е образуван от имот № 063041. Имотът е възстановен на Община Мъглиж в реални граници, при граници и съседи: имот № 063045 – произв. Енергия; имот № 063039 – полски път; имот № 063038 – нива; имот № 000152 – пасище, мера; имот № 063039 – полски път, актуван с АОС 2452/ 24.03.2017 г.

Начална тръжна цена	- 900 лева
Депозит за участие	- 400 лева
Стъпка за наддаване	- 90 лева
Срок за отдаване под наем	- 25 г.

8. **Поземлен имот № 063044** (нула шест три нула четири четири) **в землището на с. Дъбово**, община Мъглиж, **с площ 16.131** (шестнадесет хиляди сто тридесет и един) дка, начин на трайно ползване: **Нива, категория на земята при неполивни условия: IV** (четвърта), местност "Реката". Имотът е образуван от имот № 063037. Имотът е възстановен на Община Мъглиж в реални граници, при граници и съседи: имот № 063043 – произв. Енергия; имот № 063028 – нива; имот № 000152 – пасище, мера; имот № 000153 – полски път; имот № 063042 – произв. Енергия; имот № 000153 – полски път; имот № 063036 – нива; имот № 063034 – нива; имот № 063033 – нива; имот № 063032 – нива; имот № 063031 – нива; имот № 063030 – нива; имот № 063029 – нива, актуван с АОС 2453/ 24.03.2017 г.

Начална тръжна цена	- 700 лева
Депозит за участие	- 300 лева
Стъпка за наддаване	- 70 лева
Срок за отдаване под наем	- 25 г.

II. Търговете да се проведат на 25.07.2018 г., в сградата на Общинска администрация Мъглиж, гр. Мъглиж, обл. Стара Загора, пл. „Трети март” № 32, III-ти етаж, Заседателна зала. Начало на търговете – 10.00 часа.

III. Тръжната документация за всеки един от имотите може да се закупи от 12.07.2018 г. до 20.07.2018 г. в стая 308 - от 9.00 ч. до 12.30 ч., срещу невъзстановими 50,00 лв. без ДДС, внесени в срок до 12.30 часа на 20.07.2018 г. в **касата на Община Мъглиж**.

IV. Депозитите за участие се заплащат в срок до 23.07.2018 г. до 12,30 часа в касата на община Мъглиж или по сметка BIC – STSABGSF – ДСК АД – Клон Казанлък – БО Мъглиж; IBAN – BG82 STSA 9300 3300 3885 00.

V. Краен срок за подаване на заявления за участие в търговете – 23.07.2018 г. до 12.30 часа.

За справки: звено „Общинска собственост“ при Общинска администрация гр. Мъглиж, стая 308, тел. 04321 / 33-19