



ОБЩИНА МЪГЛИЖ

6180 гр. Мъглиж, пл. "Трети март" № 32
Тел.: 04321/33 01, 23 34; деловодство: 04321/33 26; Факс: 04321/22 55;
e-mail: obshtina@maglizh.bg; интернет страница: www.maglizh.bg
БДС EN ISO 9001:2015, БДС EN ISO 14001:2015, БДС EN ISO 37001:2016

СЪОБЩЕНИЕ

№ 92-27-4/02.06.2026 г.

гр.Мъглиж

Общинска администрация гр. Мъглиж, област Стара Загора съобщава на основание чл.128, ал.3 от ЗУТ на заинтересованите граждани, че е изработен Подробен устройствен план – изменение на план за застрояване на УПИ I-751 в кв. 71 по плана на с. Ягода, общ. Мъглиж, обл.Стара Загора и предложение за инвестиционен проект за строеж: „Бистро за бързо хранене и храна за вкъщи“.

Изменението на плана за застрояване се състои в промяна отреждането на УПИ I-751 в кв. 71 по плана на с. Ягода от зона за „Жилищно застрояване“ в зона за „Обществено обслужване - Оо“ със следните устройствени показатели:

- Максимална плътност на застрояване – до 70 %,
- Минимална озеленена площ – от 30 %
- Коефициент на интензивност - Кинт – до 1,2
- Височина на застрояване – до 10 м
- Характер на застрояване – свободно нискоетажно с височина до 10 м

Подобният устройствен план е изработен на основание чл.134, ал.2, т.6 и чл.150 от ЗУТ. Устройствовите показатели са съобразени с Наредба № 7 за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

В 14-дневен срок от получаване на настоящото, заинтересованите могат да разгледат проекта в дирекция ИУТОСМДТ на Общинска администрация гр. Мъглиж и недоволните да направят писмени възражения до Кмета на Община Мъглиж.

С уважение,

2.6.2026 г.

Х ДУШО ГАВАЗОВ

Д-Р ДУШО ГАВАЗОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА МЪГЛИЖ

Signed by: Dusho Ivanov Gavazov